



# CAPALBIO 2027

Le scelte di oggi per la comunità di domani

Il nuovo piano strutturale e il piano operativo comunale

Venerdì 18 ottobre 2024 dalle 15:30  
Sabato 19 ottobre 2024 dalle 10:00

**INGRESSO LIBERO**

Nuovo Cinema Tirreno  
Piazza della Repubblica  
Borgo Carige - Capalbio GR

Il programma completo sul sito del  
Comune di Capalbio: [comune.capalbio.gr.it](http://comune.capalbio.gr.it)



Sito internet: [www.comune.capalbio.gr.it](http://www.comune.capalbio.gr.it)



Per rimanere aggiornato seguici su Facebook: @Comune di Capalbio



COMUNE DI  
CAPALBIO



## PROGRAMMA DI VENERDÌ 18 OTTOBRE

**15:30** Arrivo dei partecipanti

**16:00** Saluto del Sindaco **Gianfranco Chelini**

**16:10** **Rendiconto dei primi tre anni di mandato**  
Incontro con i quattro assessori: **Giuseppe Ranieri**,  
**Federico Bordo**, **Patrizia Puccini**, **Marzia Stefani**,  
condotto da **Bruno Manfellotto**

**18:00** **Le ragazze e i ragazzi di Capalbio**  
Tre esperienze a confronto raccontate dai protagonisti  
Incontro con **Gaia Bruscoli**, **Emanuele Folli** e  
**Luca Nocilla** condotto da **Sergio Rizzo**

**19:00** **Consegna Borse di Studio del Comune di Capalbio**  
alle alunne e agli alunni della Scuola Secondaria di  
Primo Grado per l'Anno scolastico 2023 - 24

## PROGRAMMA DI SABATO 19 OTTOBRE

**10:00** Arrivo dei partecipanti

**10:15** **Agricoltura, natura e turismo sostenibile**  
Incontro con **Adriano Argenio** (WWF),  
**Mauro Rosati** (Fondazione Qualivita)  
e **Francesco Tapinassi** (Toscana Promozione)  
condotto da **Giovanni Bocco**

**11:15** **Il valore della cultura per promuovere Capalbio**  
Incontro con **Giancarlo Leone**, **Maria Concetta Monaci**  
e **Andrea Zagami** condotto da **Francesca Nocerino**

**12:30** Fine della prima parte dei lavori

**15:00** **Il Nuovo Piano strutturale e il piano operativo comunale**  
Presentazione del Sindaco **Gianfranco Chelini**

**Obiettivi e strategie della nuova pianificazione**  
**Marzia Stefani**, Assessore all'Urbanistica e Lavori pubblici

**Il Procedimento di formazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo Comunale** Arch. **Giancarlo Pedreschi**,  
Dirigente Servizi Tecnici e Amministrativi del Comune  
di Capalbio e Responsabile del Procedimento

**Il valore dell'informazione** Dott.ssa **Debora Barbini**,  
Responsabile del Settore finanziario del Comune di  
Capalbio e Garante dell'informazione e della partecipazione

**L'aggiornamento del quadro conoscitivo**  
Introduzione dell'Arch. **Pietro Pettini**, progettista del Piano e  
Coordinatore del Gruppo di lavoro

**Metodologia di lettura e regole generali per la  
pianificazione del territorio rurale e urbanizzato**  
Arch. **Stefano Giommoni**

**I morfotipi del territorio rurale: il mosaico agrario e  
naturalistico** **Gloria Bonfiglioli** e **Gianluca Renieri**  
(agronomi forestali)

**Le caratteristiche geomorfologiche del territorio**  
**Claudio Diani** (geologo)

**Le condizioni di rischio idraulico del territorio**  
**Lorenzo Lari** (ingegnere idraulico)

**Le preesistenze storiche del territorio**  
**Sem Scaramucci** (archeologo)

**Il perimetro del territorio urbanizzato e la Co-pianificazione**  
Arch. **Pietro Pettini** e Arch. **Stefano Giommoni**

**17:00** Domande e risposte

**18:30** Termine dei lavori